

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016 - др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 70. Статута општине Бела Паланка („Сл.лист града Ниша“, бр.14/2019), Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности ЈП 1/22, број 110-7/2022-III од 29.04.2022. године (у даљем тексту: Правилник), и Одлуке Општинског већа општине Бела Паланка о расписивању Јавног конкурса за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде на територији општине Бела Паланка за 2022. годину, бр. 011-81/2022-III од 26.12.2022. године Општинско веће општине Бела Паланка, дана 26.12.2022.године расписује

ЈАВНИ КОНКУРС

За суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде на територији општине Бела Паланка за 2022. годину

I. ПРЕДМЕТ И МАКСИМАЛНА ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ

Предмет суфинансирања обухвата следеће МЕРЕ енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и крчење око прозора/врата са унутрашње стране зида

Удео средства подстицаја износи максимално 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буду испуњени следећи критеријуми енергетске ефикасности:

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-кофицијент прелаза топлоте):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата
- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата

2) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде .

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и крчење око прозора/врата са унутрашње стране зида за **стамбене зграде**

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

Неопходно је да буду испуњени следећи критеријуми енергетске ефикасности:

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-кофицијент прелаза топлоте):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата
- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата

3) набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ.

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 85.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) на природни гас износи 90%.

4) набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ.

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 110.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка).

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%.

5) набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 40.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) на природни гас износи 90%.

6) набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 50.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка) помножено са бројем становова у пријављеној стамбеној згради.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 85%.

7) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из става 1. тачка 3) или 4), овог одељка).

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом.

8) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за стамбене зграде (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из става 1. тачка 5) или 6), овог одељка или уколико је одобрен захтев да се зграда прикључи на даљински систем грејања.

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем становова у пријављеној стамбеној згради.

9) набавка и уградња топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ.

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 250.000,00 динара са ПДВ-ом

10) набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ.

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од::

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ ом, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом, и;
- (2) износа који се добија множењем количине топле воде из достављене профактуре, са износом од 650,00 динара са ПДВ-ом.

Домаћинства (за породичне куће и станове) и стамбене заједнице не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности из овог одељка, осим за мере из става 1. тач. 7) и 8) овог одељка.

Укупно планирана средства које општина заједно са средствима Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности додељује путем овог конкурса износе 6.000.000,00 динара.

Додатни услови за доделу средстава подстицаја за енергетску санацију стамбених објекта:

- За мере из става 2. тач 1) и 2) овог одељка средства се неће одобравати за набавку и уградњу појединачних прозора и врата. Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.
- За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подносе појединачне пријаве за замену столарије.

II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Корисници бесповратних средстава су домаћинства и стамбене заједнице изузев:

- 1) власника посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- 2) власника стамбених објеката који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности.

III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

Право учешћа на конкурсу имају домаћинства која станују у породичним кућама и становима и стамбене заједнице и испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта, или
 - (2) ако подносилац пријаве није власник, онда да подносилац пријаве има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву, и тада је потребно уз пријаву поднети писану сагласност власника објекта
- 2) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kWh.
- 3) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар.

Уколико има више од једног власника породичне куће, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве.

Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника.

IV НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Не прихватају се трошкови радова, набавка материјала и опреме који настану пре првог обиласка Комисије за реализацију и надзор над извршавањем мера енергетске санације стамбених објеката општине Бела Паланка.

Неприхватљиви трошкови – Трошкови који неће бити финансирали јавним конкурсом из буџета Општине Бела Паланка су:

- 1) Трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови
- 2) Трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.
- 3) Рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене)
- 4) Набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава

Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

В ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ КОНКУРС

Пријава коју на јавни конкурс подносе домаћинства (за породичне куће и станове) нарочито садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопије личних карата или очитане личне карте за сва физичка лица која живе на адреси породичне куће за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 3) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту о (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 4) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас (за набавку котла на природни гас);
- 5) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) (Прилог 2) коју је објавила Општина;
- 6) изјава о члановима домаћинства са фотокопијом личних карата за сваког члана домаћинства са јасно видљивом адресом становаша;
- 7) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања.(Прилог 3)

Пријава коју на јавни конкурс подносе стамбене заједнице нарочито садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1A), са попуњеним подацима о мери за коју се

- конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за сваки стан стамбене зграде за коју се конкурише за последњи месец, ради доказа да власници живи у пријављеном стамбеном објекту (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно по стану- потребно за минимум 50% станова у згради);
 - 3) доказ о регистрацији Стамбене заједнице;
 - 4) сагласност стамбене заједнице за предложену меру;
 - 5) листа чланова стамбене заједнице са фотокопијом личних карата за сваког члана стамбене заједнице са јасно видљивом адресом становања;
 - 6) списак свих станара стамбене зграде са копијама личне карте где се види адреса становања;
 - 7) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас;
 - 8) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) (Прилог 2) коју је објавила Општина;
 - 9) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања; (Прилог 3)
 - 10) одобрен захтев за прикључење на даљински систем грејања, уколико се стамбена заједница пријављује за меру из одељка I став 1. тачка 8) овог јавног конкурса која се односи на уградњу нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора;

VI ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ КОНКУРС

Конкурсна документација за Јавни конкурс може се преузети на интернет страници Општине Бела Паланка, или на писарници Општинске управе општине Бела Паланка и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног конкурса,
- 2) Прилог 1 – за грађане – Пријавни образац и образац о стању породичних кућа и станова
- 3) Прилог 2 – Листа привредних субјеката/извођача радова са које грађани бирају једног извођача и од којег морају да прибаве предрачун са ценом за опрему и уградњу.
- 4) Прилог 3 - Потписана изјава о сагласности
- 5) Прилог 4 - Критеријуми за избор пројеката

VII МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања на званичној интернет страници општине Бела Паланка : <https://belapalanka.org.rs> и огласној табли Општине Бела Паланка.

Конкурс је отворен закључно са даном 26.01.2023. године.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац у три примерка (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком:

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ КОНКУРС за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа, станови и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде - НЕ ОТВАРАТИ”, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Пријава се предаје лично на писарници Општинске управе општине Бела Паланка, или препоручено поштом на адресу:

Општина Бела Паланка

Комисија за реализацију и надзор над извршавањем мера енергетске санације стамбених објеката,

Ул. Карађорђева бр. 28
18 310 Бела Паланка

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног конкурса можете се обратити на контакт телефоне : 018/855-023 и 069/ 40 88 500 и електронску адресу: e-mail: marijamiticcc@gmail.com

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници Општине Бела Паланка.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа.

Пријаве послате на било који други начин неће бити узете у разматрање.

Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

VIII КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКАТА

Критеријуми за избор пројекта су следећи:

- 1) Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта;
- 2) Постојећи начин грејања;
- 3) Постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине;
- 5) Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 4.

IX ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР ДОМАЋИНСТАВА И СТАМБЕНИХ ЗАЈЕДНИЦА

Оцењивање и рангирање пројеката домаћинстава и стамбених заједница, врши се у складу са Правилником и применом критеријума из одељка VIII Јавног конкурса.

Комисија за реализацију и надзор над извршавањем мера енергетске санације општине (у даљем тексту: Комисија) разматра пријаве и у складу са условима из одељка III и утврђује јединствену прелиминарну ранг листу крајњих корисника за све мере енергетске ефикасности из јавног конкурса на основу бодовања према критеријумима из одељка VIII Јавног конкурса.

Листу из става 2. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Општине и званичној интернет страници општине Бела Паланка.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог одељка у року од три дана од дана објављивања листе у складу са ставом 3. овог одељка.

На листу из става 2. овог одељка подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарници Општинске управе општине Бела Паланка.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог одељка као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог одељка Комисија врши теренски обиласак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обиласак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обиласак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуна који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни конкурс прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог одељка комисија сачињава предлог коначне листе крајњих корисника.

Листу из става 10. овог одељка Комисија објављује на огласној табли и званичној интернет страници Општине Бела Паланка.

На листу из става 10. овог одељка подносиоци пријава код којих је извршен теренски обиласак, имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана објављивања предлога коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарници Општинске управе општине Бела Паланка.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог одељка у року од 15 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Општинско веће општине Бела Паланка доноси Одлуку о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, на основу чега се закључују уговори.

X НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Општина ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима - извођачима радова, а не домаћинствима или стамбеним заједницама, након што грађанин или стамбена заједница изврши целокупну уплату извођачу радова и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства извођачу радова је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин или стамбена заједница предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Грађанин или стамбена заједница мора имати уредну документацију (рачуне и атесте) које ће доставити надлежној комисији.

Општина ће вршити пренос средстава изабраним извођачима радова у складу са закљученим уговором. Грађанин или стамбена заједница ће сам сносити трошкове изведенih радова који буду већи од износа субвенције наведене у одељку I (максималног износа бесповратних средстава општине).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће надлежни органи који су задужени за урбанизам односно заштиту животне средине, у сарадњи са Комисијом.

Уколико грађанин или стамбена заједница није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је грађанин или стамбена заједница поднео приликом пријаве, општина неће уплатити средства додељена јавним конкурсом.

Уколико из неког разлога грађанин или стамбена заједница не може да реализује набавку од одабраног извођача радова, има право да изврши набавку од другог са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

Број : 011-811-2022-11

Датум : 26.12.2022.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БЕЛА ПАЛАНКА

Председник Општинског већа
Горан Миљковић



ЗА ГРАЂАНЕ - ПРИЈАВНИ ФОРМУЛАР ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ/СТАНОВЕ

СПРОВОЂЕЊЕ

**МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ
ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊЕ
СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ
ВОДЕ**

**ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ
ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЈП1/22, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ У
ОПШТИНИ БЕЛА ПАЛАНКА**

1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	Адреса	
4	Број телефона фиксни	
5.	Број телефона мобилни	

2. МЕРА/МЕРЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Домаћинства не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности, осим за мере из тач. 2) и 3)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
2)	набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
3)	набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
*4)	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
5)	набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
6)	набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће

инсталације грејног система ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ

*За меру из тачке 4) се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из тачки 2) и 3)

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ КУЋЕ/СТАНА

Површина куће/стана у квадратним метрима из Решења о порезу на имовину	
Број корисника који станује у објекту	
Број спратова у објекту	

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (потребно је да заокружите одговор):

1. Спљивни зидови и кров без термичке изолације
2. Спљивни зидови без, а кров са термичком изолацијом
3. Спљивни зидови са, а кров без термичке изолације
4. Спљивни зидови и кров са термичком изолацијом

*

Постојећи начин грејања:

1. Угљ/ лож уље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас/пелет/даљинско грејање

* потребно је да заокружите одговор

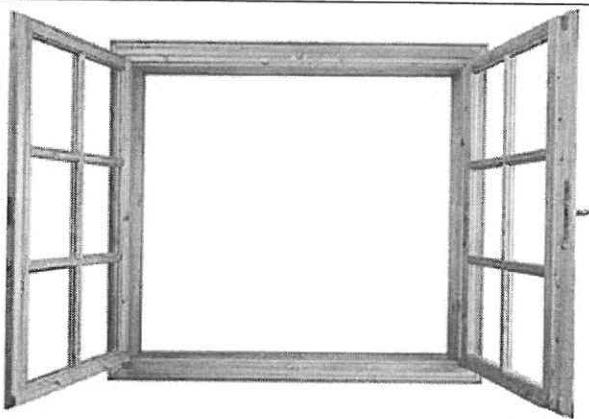
Потрошна вода за домаћинство се греје на: (само за меру уградње соларних колектора)

1. Угљ/ ложуље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрва
4. Природни гас/пелет/даљинско грејање

* потребно је да заокружите одговор

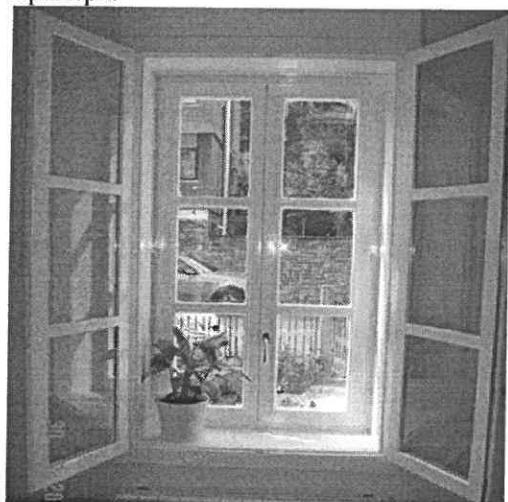
Постојећи прозори на вашем објекту*:

1. ЈЕДНОСТРУКИ дрвени прозори
Примери:



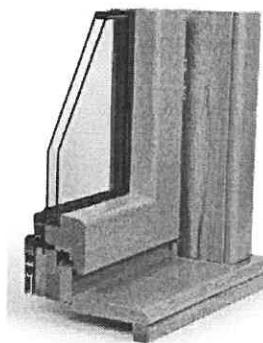
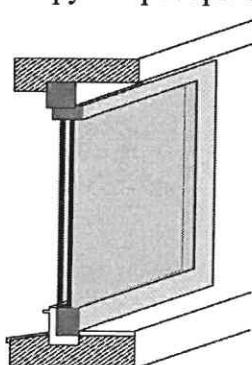
2. ДВОСТРУКИ дрвени прозори

Примери:



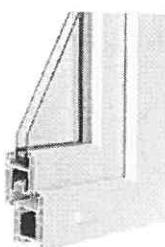
3. Дрвени једноструки прозори са ДУПЛИМ (ВАКУУМ) СТАКЛОМ

Примери:



4. ПВЦ или алуминијумски прозор

Пример:



* потребно је да заокружите одговор

Напомена:

Оцењивање и рангирање пројекта врши се у складу са правилником којим се уређује расподела средстава општине и применом критеријума из одељка VIII Јавног конкурса.

Уколико Комисија приликом обиласка објекта подносиоца пријаве констатује да подаци наведени у пријави нису истинити, подносилац ће бити дисквалификован.

Датум : _____ године

Потпис подносиоца захтева

ПРИЛОГ 1А

ПРИЈАВНИ ФОРМУЛАР ЗА СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

СПРОВОЂЕЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ КОЈЕ СЕ
ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА,
ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ
КОЛЕКТОРА ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ
ВОДЕ
ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ И
УНАПРЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ЈП1/22 ЗА
СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ У ОПШТИНИ БЕЛА ПАЛАНКА

1. ПОДАЦИ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1.	Назив стамбене заједнице	
2.	Матични број	
3.	ПИБ	
4.	Адреса	

ЛИЧНИ ПОДАЦИ ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА ЗА ЗАСТУПАЊЕ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	Адреса	
4.	Број телефона фиксни	
5.	Број телефона мобилни	

2. МЕРА ЗА КОЈУ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Стамбена заједница не може да конкурише за више од једне мере енергетске ефикасности, осим за меру из тачке 3)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде
2)	набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде
3)	набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде
4)*	Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за стамбене зграде

*За меру из тачке 4) се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из тач. 2) и 3) или се објекат прикључује на систем даљинског грејања

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ

Број станови у стамбеној згради	
Број корисника који станује у стамбеној згради према Списку станара	
Број спратова у објекту	
Површина стамбене зграде према Катастру у метрима квадратним	

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (потребно је да заокружите одговор):
1. Спољни зидови и кров без термичке изолације
2. Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом
3. Спољни зидови са, а кров без термичке изолације
4. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом
Постојећи начин грејања:
1. Угалъ/ лож уље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво

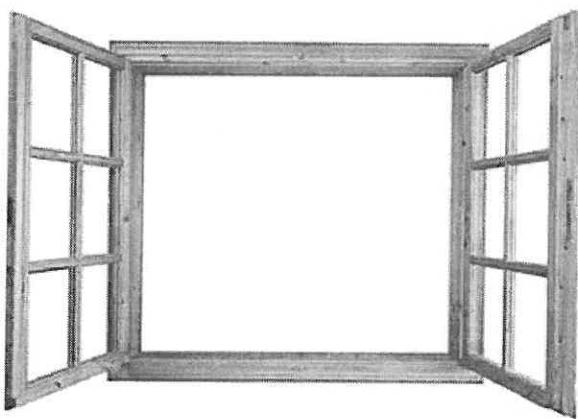
4. Природни гас/пелет/даљинско грејање

* потребно је да заокружите одговор

Постојећи прозори на вашем објекту*:

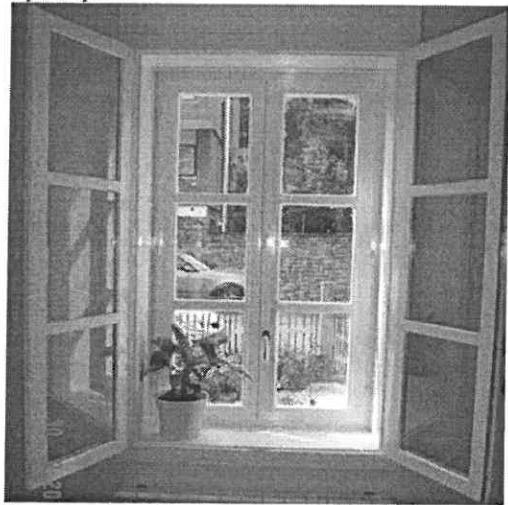
1. ЈЕДНОСТРУКИ дрвени прозори

Примери:



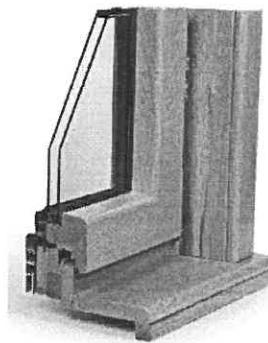
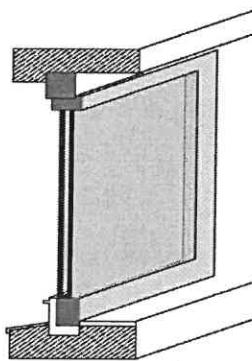
2. ДВОСТРУКИ дрвени прозори

Примери:



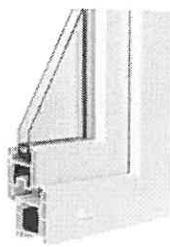
3. Дрвени једноструки прозори са ДУПЛИМ (ВАКУУМ) СТАКЛОМ

Примери:



4. ПВЦ или алуминијумски прозор

Пример:



* потребно је да заокружите одговор

Напомена:

Оцењивање и рангирање пројекта врши се у складу са правилником којим се уређује расподела средстава општине и применом критеријума из одељка VIII Јавног конкурса.

Уколико Комисија приликом обиласка објекта подносиоца пријаве констатује да подаци наведени у пријави нису истинити, подносилац ће бити дисквалификован.

Датум: _____ године

Потпис подносиоца захтева

ПРИЛОГ 2

Листа привредних субјеката/извођача радова изабраних на основу Јавног позива управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности, ЈП1/22 за привредне субјекте општине Бела Паланка

Листа привредних субјеката/извођача радова са које грађани бирају извођача за одговарајућу меру и од којег морају да прибаве предрачун са ценом за опрему и уградњу. Овај предрачун је обавезно поднети уз пријаву.

ЗА СВАКУ ОД МЕРА ДАТИ ЛИСТУ ПРИЈАВЉЕНИХ ПРЕДУЗЕЋА СА ИМЕНОМ, СЕДИШТЕМ И КОНТАКТ ТЕЛЕФОНОМ

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама	1. Самостално занатска производна и угоститељска радња „ЛУКА С“ Милан Станковић Власотинце Контакт : 062/24 54 64 ; 063/777 5 909 aluluka.s@gmail.com 2. „ПР ПИРАМИДА МИНУС“ Владимир Стојковић Ладовица, Власотинце Контакт : 063/401 709 prodaja@biropiramida.rs
2)	набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим	„ENERGY NET SERVICES“ DOO Нови Сад Контакт : 021/6861025 ; 066/290 085 mtanasijevic@energynet.rs
3)	набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим	“ENERGY NET SERVICES” DOO Нови Сад Контакт : 021/6861025 ; 066/290 085 mtanasijevic@energynet.rs
4)	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора	„ENERGY NET SERVICES“ DOO Нови Сад Контакт : 021/6861025 ; 066/290 085 mtanasijevic@energynet.rs
5)	набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач)	„ENERGY NET SERVICES“ DOO Нови Сад Контакт : 021/6861025 ; 066/290 085 mtanasijevic@energynet.rs

6)	<p>Набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система</p>	<p>1.” ENERGY NET SERVICES” DOO Нови Сад Контакт : 021/6861025 ; 066/290 085 mtanasijevic@energynet.rs</p> <p>2. “СОРАБИ РС“ Врање Контакт : 065/3062307 ance982@gmail.com</p>
----	--	--

Прилог 3

ИЗЈАВУ

Ja, _____ из _____,
ЈМБГ _____ БР.ЛК _____ дајем сагласност општини Бела
Паланка да у моје име, а за потребе Јавног конкурса 1/22 може за потребе поступка
извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води
службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања.

у _____

Дана _____

(ИМЕ И ПРЕЗИМЕ)

Адреса: _____

ЈМБГ _____

БР.ЛК: _____

Издавалац личне карте: _____

ПРИЛОГ 4

КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКАТА (породичне куће, станове и стамбене зграде)

1. Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама

(за стамбене зграде, породичне куће и станове)

Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	50
Дрвени, двоструки са размакнутим крилима	40
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	30
ПВЦ, алуминијум	10

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	20
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	15
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	10
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	0

Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угљ/ лож уље,/мазут	20
Електрична енергија	15
Дрво	10
Природни гас/пелет/даљинско грејање	0

К фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде

К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.

	Број бодова
K<10	5
10≤K<12,5	4,5
12,5≤K<15	4
15≤K<17,5	3,5
17,5≤K<20	3
20≤K≤22,5	2,5
22,5≤K≤25	2

K>25	1
К фактор заузетости површине за породичне куће	
K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања и постојеће карактеристике спољне столарије који се односи на већину станова

2. Набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим и замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора (за стамбене зграде, породичне куће и станове)	
Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угаљ/ лож уље,/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једнострани са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутим крилима	10
Дрвени, једнострани са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спولي зидови и кров без термичке изолације	5
Спولي зидови без а кров са термичком изолацијом	10
Спولي зидови са а кров без термичком изолацијом	15
Сполни зидови и кров са термичком изолацијом	20

K фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде

K фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.

	Број бодова
K<10	5
10≤K<12,5	4,5
12,5≤K<15	4
15≤K<17,5	3,5
17,5≤K<20	3
20≤K≤22,5	2,5
22,5≤K≤25	2
K>25	1

K фактор заузетости површине за породичне куће

K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања и постојеће карактеристике спољне столарије који се односи на већину станова

3. Набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим и замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора (за стамбене зграде, породичне куће и станове)

Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угљ/ лож уље,/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5
<hr/>	
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Древени, једноструки са једним стаклом	5
Древени, двострукки са размакнутим крилима	10
Древени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
<hr/>	
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са а кров без термичком изолацијом	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
<hr/>	
К фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
K<10	5
10≤K<12,5	4,5
12,5≤K<15	4
15≤K<17,5	3,5
17,5≤K<20	3
20≤K≤22,5	2,5
22,5≤K≤25	2
K>25	1
<hr/>	
К фактор заузетости површине за породичне куће	

K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања и постојеће карактеристике спољне столарије који се односи на већину станова

4. Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за стамбене зграде којима је одобрен захтев за прикључење на даљински систем грејања

Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угаль/ лож уље,/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5

Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једнострани са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутим крилима	10
Дрвени, једнострани са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15

Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
--	----

K фактор заузетости површине за стамбене зграде

K фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.

	Број бодова
K<10	5
10≤K<12,5	4,5
12,5≤K<15	4
15≤K<17,5	3,5
17,5≤K<20	3
20≤K<22,5	2,5
22,5≤K≤25	2
K>25	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања и постојеће карактеристике спољне столарије који се односи на већину станова

5. Набавка и уградња топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) (за породичне куће)

Постојећи начин грејања на	Број бодова
Угаљ/ лож уље,/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5

Постојеће карактеристике спољне столарије	Број бодова
Дрвени, једнострани са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутим крилима	10
Дрвени, једнострани са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20

К фактор заузетости површине за породичне куће

К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.

K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

6. Набавка и уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система (за породичне куће)

Постојећи начин грејања на:	Број бодова
Угљ/ лож уље,/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5

Постојеће карактеристике спољне столарије	Број бодова
Дрвени, једнострани са једним стаклом	5

Дрвени, двоструки са размакнутим крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20

К фактор заузетости површине за породичнекуће

К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.

K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)

	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

Јавним конкурсом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру поједињих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједињи Програм не може прећи 100.

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Приликом бодовања столарије на објекту на коме се налази више врста столарије бодоваће се прозори чија је укупна површина највећа.

Уколико се два захтева оцене са истим бројем бодова, предност имају подносиоци пријава чији је фактор искоришћавања површине К мањи.

За стамбене заједнице потребно је да сваки стан попуни одговарајући образац који ће се сабрати за сваку стамбену зграду и наћи његова средња вредност.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016 - др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 70. Статута општине Бела Паланка („Сл.лист града Ниша“, бр.14/2019) и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за подстицање и унапређење енергетске ефикасности ЈП 1/22, број 110-7/2022-III од 29.04.2022. године, Општинско веће општине Бела Паланка, на седници одржаној дана 26.12.2022 године, донело је

ОДЛУКУ

о расписивању Јавног конкурса за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде на територији општине Бела Паланка за 2022. годину

I Расписује се Јавни конкурс за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде на територији општине Бела Паланка за 2022. годину.

II Саставни део Одлуке је текст Јавног конкурса, који се објављује.

III Одлука ступа на снагу даном доношења.

Број : 011-81/2022-IV

У Белој Паланци, дана 26.12.2022 године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БЕЛА ПАЛАНКА

Председник Општинског већа



Горан Мирковић