

Република Србија
Општина Бела Паланка
Општинско веће општине Бела Паланка
Комисија за координацију инспекцијског надзора
над пословима изворне надлежности општине Бела Паланка
Број: 143-2/2026-IV/03
Дана: 29.04.2026.године
БЕЛА ПАЛАНКА

САГЛАСНОСТ

на предлог Годишњег извештаја о раду локалне пореске администрације за 2025.годину

Сходно члану 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, број 36/15, 44/18 – др. закон и 95/18), Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима изворне надлежности општине Бела Паланка, даје сагласност на Предлог годишњег извештаја о раду Одсека ЛПА за 2025.годину, број 143-2/2026-IV/03 од 27.02.2026.године.

Председник Комисије

Драган Бурић



Република Србија
Општина Бела Паланка
Општинска управа
Одељење за буџет и финансије
Одсек за послове ЈПА
Број: 143-2/2026- IV/03
Датум: 27.02.2026
Бела Паланка

ОПШТИНА БЕЛА ПАЛАНКА			
Примљено: 27.02.2026.			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
III	43-4		2026

Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима
изворне надлежности општине Бела Паланка

Предмет: Достава Годишњег извештаја о раду и показатељи делотворности
инспекцијског надзора за 2025. годину

Поштовани,

У прилогу Вам достављам Годишњи извештај о раду и показатеље делотворности
инспекцијског надзора за 2025. годину, ради давања сагласности на исти.

С'поштовањем

Порески инспектор

Милош Вељковић



M. Veljkovic

Година				
Правилник				
27.02.2026				
Ортак	Број	Свој	Одбор	Место
IV	03	143-1		

Република Србија
ОПШТИНА БЕЛА ПАЛАНКА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за буџет и финансије
Одсек за послове локалне пореске администрације

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
и показатељи делотворности
инспекцијског надзора за 2025.годину

Бела Паланка, фебруар 2025.године

Одсек за послове ЛПА, кроз послове дефинисане за пореског инспектора и рад осталих запослених у Одсеку у складу са сврхом и описом послова које обављају, обавља послове инспекцијског надзора у области контроле, утврђивања и наплате локалних јавних прихода и стара се о примени Закона о пореском поступку и пореској администрацији, Закона о општем управном поступку, Закона о порезима на имовину, Закона о инспекцијском надзору, Одлуке о локалним комуналним таксама на територији општине Бела Паланка, Закону о финансирању локалне самоуправе и Закон о накнадама за коришћење јавних добара. Одсек врши контролу подношења пореских пријава, контролу исправности поднетих пореских пријава као и контролу редовног плаћања пореских обавеза утврђених решењима овог Одсека, а са циљем остваривања законитог пословања и понашања надзираних субјеката у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, као и смањења ризика од настанка штетних догађаја (неподношење пореске пријаве, подношење нетачне пореске пријаве, неплаћање пореза у роковима) који за последицу имају смањење утврђених и наплаћених локалних јавних прихода.

Делотворност инспекцијског надзора се може посматрати кроз:

1. Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције)
Вршена је контрола и утврђивање јавних прихода :

- Физичких лица – у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о порезима на имовину. Извршена је контрола 1655 нових пријава (од тога 615 пријава поднетих лично или поштом, 1030 пријава поднетих преко јавног бележника). Одсек је током 2025.године донео укупно 8845 решења о утврђеној обавези плаћања пореза на имовину обвезника која не воде пословне књиге, у укупном износу од 35.505.045,80 динара;
- Правних лица и предузетника – у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о порезима на имовину за обвезнике који воде пословне књиге (ППИ - 1). Извршена је контрола 91 пријаве поднете електронски од стране подреског обвезника и донето је 91 решење у укупном износу од 16.134.264,54 динара;
- Правних лица и предузетника – у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о финансирању локалне самоуправе, и Одлука о измени одлуке о локалним комуналним таксама на територији општине Бела Паланка- Извршена је контрола 44 пријаве (17 поднетих електронски од стране пореског обвезника а 27 пријава је извршено по службеној дужности) и издато је 44 решења у укупном износу од 16.366.041,15 динара;
- Правних лица и предузетника – у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о финансирању локалне самоуправе и Одлуке о измени одлуке о накнадама за коришћење јавних површина извршено је задужење по службеној дужности на основу записника о коришћењу јавних површина Одељења за урбанизам, грађевинарство, имовинско – правне и стамбено комуналне послове, и издато је 59 решења у укупном износу од 2.243.042,50 динара;

- Правних лица и предузетника – у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о финансирању локалне самоуправе и Уредбе о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада обрађено је и контролисано 383 пореских пријава за Накнаду за заштиту и унапређивање животне средине (25 пријава је извршено по службеној дужности за предузетнике и правна лица која нису поднела пријаве, и контролисано је 358 пријава поднетих електронски од стране пореских обвезника) и издато је 370 решења у укупном износу од 2.638.725,00 динара.

2. Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивним инспекцијским надзорима и другим активностима усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције) .

Превентивно деловање инспекције остварује се кроз издавање аката о примени прописа и објављивањем аката из надлежности овог Одсека на званичној интернет страници општине Бела Паланка. У складу са напред наведеним донете су следеће одлуке:

- Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2025.годину за територију општине Бела Паланка бр. 011-53/2024-I од 19.11.2024. године;
- Одлука о измени одлуке о локалним комуналним таксама бр. 011-69/2024-I од 10.12.2024. године;
- Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина за територију општине Бела Паланка бр. 011-17/2019-I од 05.03.2019.године, и Одлуке о измени одлуке о накнадама за коришћење јавних површина за територију општине Бела Паланка бр. 011-25/2019-I од 29.03.2019. године, бр. 011-13/2021- I од 30.03.2021.године, и бр. 011-64/2021- I од 29.12.2021.године и 011-70/2024- I од 10.12.2024.године
- Одлука о условима и висини накнаде за успостављање права службености на површинама јавне намене и непокретностима у јавној својини општине Бела Паланка бр. 011-48/2024-I од 23.09.2024. године („Сл. лист града Ниша“, бр. 99/2024), и и 011-28/2025- I од 28.04.2025;
- Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Бела Паланка бр. 011-70/2015- I од 27.11.2015.године;
- Одлука о коефицијентима за непокретности у зонама општине Бела Паланка бр. 011-37/2013- III од 03.12.2013.године;
- Одлука о висини стопе пореза на имовину у општини Бела Паланка бр. 011-45/2016 од 02.12.2016.године.

У сврху боље наплате у Одсеку за послове локалне пореске администрације врши се пријем странака и пружа саветодавна подршка, омогућено је и писање налога за уплату утврђених обавеза и уплату по кварталима – роковима доспећа дефинисаних решењем.

Такође, издато јеукупно 1650 опомена, а у вези са тим и 74 решења за принудну наплату неплаћених пореских обавеза.

3. Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи

Инспектор, поступајући у границама предмета инспекцијског надзора, предузима оне провере и друге радње које су садржане у контролној листи. Друге провере и радње за које је овлашћен инспектор може да предузме ако у току надзора утврди да је неопходно да се оне предузму ради потпуног утврђивања чињеничног стања и законитог и безбедног пословања и поступања.

Процена ризика у надзору пореске инспекције:

- Критичан ризик - неподношење пореске пријаве ППИ-1,
- Висок ризик – неподношење пореске пријаве ППИ-2,
- Средњи ризик – нетачно приказане рачуноводствене вредности у пореској пријави ППИ-1 и година изградње непокретности у пореској пријави ППИ-2,
- Низак ризик – нетачност приказаних површина у пореској пријави ППИ-2 и
- Незнатан ризик – нетачни лични подаци приказани у пореским пријавама.

4. Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције)

У току 2025. године на основу расположиве документације контролисано је:

- 1655 нових пријава за порез на имовину обвезника који не воде пословне књиге,
- 91 пореска пријава за порез на имовину обвезника који воде пословне књиге,
- 383 пореске пријава на име накнаде за заштиту и унапређење животне средине,
- 44 пореских пријава на име комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору,
- Издато је 59 решења на име накнаде за коришћење јавне површине
- Издато је 9 решења којим се утврђује накнада за боравишну таксу, по решењу надлежног органа јединице локалне самоуправе;
- Издато је 2 решења којим се утврђује накнада за успостављање права службености на површинама јавне намене и непокретностима у јавној својини општине Бела Паланка.

5. Нерегистровани субјекти и мере спроведене према њима

Нерегистровани субјекти су физичка и правна лица која поседују имовину на територији коју администрира овај Одсек и пропустили су да исту пријаве за опорезивање. Позивањем пореских обвезника да пријаве имовину смањује се број нерегистрованих субјеката. Уз доставу решења Основних судова и редовну доставу решења, купопродајних уговора, уговора о поклону и деоби спроведених код Јавних бележника са територије целе Србије преко Е шалтера РГЗ спроводи се пореска контрола и тако смањује број нерегистрованих субјеката.

6. Мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство
Стални задатак је усаглашавање рада са инспекторима из других одељења и праћење рада од стране Координационе комисије у складу са новинама у законима и прописима.

7. Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито у односу редовних и ванредних инспекцијских надзора прати се кроз контролу уплата и наплату по рачунима:

- Пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге - наплаћено 35.643.109,21 динара,
- Порез на имовину обвезника који воде пословне књиге - наплаћено 17.857.938,48 динара,
- Комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору –наплаћено 16.180.362,47 динара,
- Накнаде за заштиту и унапређивање животне средине – наплаћено 2.968.528,47 динара
- Боравишне таксе по решењу надлежног органа ЈЛС – наплаћено 35.879,00 динара
- Накнаде за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене и потребе других лица – укупно 44.485,27 динара
- Накнаде за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе – наплаћено 4.210.963,64 динара
- Накнаде за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом – наплаћено 1.023.876,00 динара
- Комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору – наплаћено 25.669.379,81
- Комуналне таксе за коришћење простора на јавним површина или испред пословних просторија у пословне и друге сврхе – наплаћено 5.281,93 динара
- Накнада за коришћење грађевинског земљишта 2.265,00 динара
- Приходи од закупина за грађевинско земљиште у корист нивоа општина – наплаћено 1.600,00 динара
- Прихода од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у општинској својини – укупно 111.153.771,44 динара
- приходи по основу увећања пореског дуга у поступку принудне наплате 31.489.359,84 динара
- Контрола надзираних субјеката на основу чл. 71 Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Сл. гласник РС“ бр. 80/2002 ... 138/2022) – у поступку контроле наплате пореза и споредних пореских давања издато је 1650 опомена за плаћање
- Контрола надзираних субјеката на основу чл. 77 Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Сл. гласник РС“ бр. 80/2002 ... 138/2022) – у поступку контроле наплате пореза и споредних пореских давања издато је 74 решења о принудној наплати пореза.

8. Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције

Инспектори локалне пореске администрације имали су заједнички рад са другим инспекцијама. Координација се огледа кроз размену документације и међусобно допуњавање инспекција у поступку инспекцијског надзора.

9. Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултати предузетих мера

У Одељењу за буџет и финансије, Одсеку за послове ЛПА инспекцијски надзор обављају два пореска инспектора, као и остали запослени у Одсеку у складу са сврхом и описом посла који обављају. У обављању посла из своје надлежности, запослени су користили податке АПР-а, Пореске управе, РГЗ Службе за катастар непокретности, Е-управе, МУП-а и других државних органа и институција.

10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Инспекцијски надзор над надзираним субјектом који је правно лице, предузетник или други организациони облик преко кога физичка или правна лица обављају делатност или врше активност, врши се у законским роковима прописаним Законом о порезима на имовину, Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о инспекцијском надзору и Законом о општем управном поступку.

11. Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору

На решења донета у поступку утврђивања и наплате пореза и споредних пореских давања односно обавеза по основу локалних јавних прихода у току 2025.године било је изјављених жалби, по којима је поступано у складу са Законом и у предвиђеним роковима.

12. Поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили

Порески инспектор и сви запослени у Одсеку наставиће са својим напорима да се успостави ефикасан систем добровољног испуњавања пореских обавеза, да се примењују и поштују законски прописи али и да се санкционишу они који не извршавају своје обавезе у складу са законом. У свом даљем пословању максимално ће се залагати да се унапреди продуктивност, квалитет и рентабилност у пословању. Континуирана подршка ће се пружати у вођењу и праћењу савремених технологија које ће повећати ефикасност и ефективност рада.

13. Програми стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора

У току 2025. године порески инспектор је узео учешће у више стручних семинара, и редовно прати измене закона и прописа који се односе на рад пореске инспекције и локалне пореске администрације.

14. Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа

У Одсеку за послове ЛПА у току 2025.године постојале су иницијативе везане за измене и допуне закона и других прописа, редовно је излагана проблематика у предметној области, навођена су искуства из праксе и предлагана могућа решења.

15. Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података на информационом систему

Локална пореска администрација користи подршку информационог система Института „Михајло Пупин“. Постојећи подаци у бази се редовно ажурирају. Провере се врше мануелно, увидом у податке код АПР-а, НБС, РГЗ Службе за катастар непокретности, увидом у уговоре добијене од стране Јавних бележника, решења о наслеђивању као и увидом у друге расположиве податке и документацију.

16. Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичим пријавама које је поднела инспекција

Одсек за послове ЛПА у току 2025.године није покретао прекршајне поступке.

Општина Бела Паланка
Општинска управа
Одељење за буџет и финансије
Одсек за послове локалне пореске администрације

Порески инспектор

Милош Вељковић

