

На основу члана 6. став 5. до 10., 6а и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", бр. 26/01, 42/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 – УС, 47/13 , 68/14- др.закон , 95/18, 99/18- одлука УС и 86/2019) и чл. 45. Пословника Општинског већа општине Бела Паланка ("Службени лист Града Ниша", бр.79/20) на седници Општинског већа општине Бела Паланка, одржаној дана 23.11.2020. године, донета је:

О Д Л У К А
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021.ГОДИНУ
У ОПШТИНИ БЕЛА ПАЛАНКА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бела Паланка.

Члан 2.

На територији општине Бела Паланка одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину , у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бела Паланка, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: прва зона и друга зона, с тим да је прва зона утврђена као најопремљенија зона.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бела Паланка износе:

Ред.бр.	Групе непокретности	Назив зоне	
		Прва зона (дин/м ²)	Друга зона (дин/м ²)
1.	грађевинско земљиште	470,00	470,00
2.	пољопривредно земљиште	62,00	62,00
3.	шумско земљиште	60,00	60,00
4.	друго земљиште- остало земљиште у грађевинском подручју	470,00	470,00
5.	друго земљиште- остало неплодно земљиште	62,00	62,00
6.	станови	30.000	10.000
7.	куће за становање	25.000	10.000
8.	пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	40.000	20.000
9.	гараже и гаражна места	10.000	5.000

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о просечним ценама квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину у општини Бела Паланка, бр. 011-89/2019-III од 22.11.2019. године.

Члан 5.

Одлуку објавити у Службеном листу Града Ниша и на интернет порталу општине Бела Паланка – www.belapalanka.org.rs.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу Града Ниша", а примењиваће се од 1. јануара 2021. године.

Број: 011-57/2020-III

У Белој Паланци, 24. 11. 2020. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БЕЛА ПАЛАНКА

